

Pressemitteilung 20. August 2026

Stephan Attiger verstärkt die Markstein Gruppe in der Arealentwicklung

Der Aargauer Regierungsrat Stephan Attiger tritt per Ende 2026 aus der Kantonsregierung zurück und wechselt in die Privatwirtschaft: Ab dem 1. Januar 2027 verstärkt er das Bautreuhand-Team der Markstein Gruppe in der Arealentwicklung.

Die Markstein Gruppe gewinnt mit Stephan Attiger eine schweizweit bekannte und bestens vernetzte Persönlichkeit. Er unterstützt das Bautreuhand-Team des Unternehmens unter der Leitung von Ivo Läubli. In dieser neu geschaffenen Funktion wirkt er bei der Entwicklung von Arealen als Bindeglied zwischen den Auftraggebern und den politischen Organen. Baubewilligungsverfahren werden zunehmend komplexer und zeitaufwendiger. Genau an diesen Schnittstellen setzt die Markstein Gruppe damit zielgerichtet an, optimiert die Verfahren und schafft für die Bauherren einen Mehrwert.

Der 59-Jährige prägt seit über einem Jahrzehnt die Raum-, Verkehrs- und Energiepolitik der Schweiz massgeblich mit: Seit 2013 steht er als Regierungsrat des Kantons Aargau dem Departement Bau, Verkehr und Umwelt vor und verantwortet damit Raumplanung, Verkehr, Umwelt und Energie im viertgrössten Kanton der Schweiz. Von 2020 bis 2024 präsidierte er die Schweizerische Bau-, Planungs- und Umweltdirektoren-Konferenz (BPUK) und vertrat die Kantone in dieser Funktion gegenüber dem Bund. Zudem wirkte er im Vorstand der Konferenz Kantonaler Energiedirektoren (EnDK) und in der Konferenz der kantonalen Direktoren des öffentlichen Verkehrs (KöV). Kaum jemand kennt das Zusammenspiel von Politik, Verwaltung und Bauwirtschaft so gut wie er.

Bereits als Stadtammann von Baden (2006–2013) bewies Stephan Attiger, wie sich anspruchsvolle Arealentwicklungen gemeinsam mit privaten Investoren erfolgreich realisieren lassen. Unter seiner Führung wurde die Transformation von Industriearealen zu attraktiven Wohn- und Arbeitsplatzstandorten vorangetrieben; wegweisende Vorhaben wie das Trafo Baden und die Entwicklung des Bäderquartiers wurden in dieser Zeit angestossen.

Hinzu kommt breite unternehmerische Erfahrung: Als Verwaltungsrat der Axpo Holding AG und langjähriger Verwaltungsratspräsident der Regionalwerke Holding AG begleitete er die Transformation von Monopolbetrieben zu marktorientierten Unternehmen. Zuvor baute er als Geschäftsführer und Verwaltungsratspräsident der Schweizer KTM-Gesellschaften sowie als Mitglied des Managements der KTM Sportmotorcycle AG internationale erfolgreiche Organisationen auf und führte sie durch Phasen starken Wachstums.

Mit seiner Kombination aus politischer Erfahrung, unternehmerischem Denken und einem ausgezeichneten Netzwerk in Politik, Verwaltung und Wirtschaft ist Stephan Attiger eine wertvolle Ergänzung für das Team der Markstein Gruppe. Auftraggeber profitieren von seinem tiefen Verständnis für Bewilligungs- und Mitwirkungsverfahren, seinem Gespür für politische Dynamiken und seiner langjährigen Erfahrung in der Entwicklung komplexer Areale.

Stephan Attiger: «Ich freue mich, meine Erfahrungen in einer professionellen Organisation wie Markstein einzubringen und für die Investoren einen Mehrwert zu schaffen.»

Markstein Gruppe

Seit über 24 Jahren gehört Markstein zu den führenden Immobilienunternehmen in der Deutschschweiz. Wir bieten eine breite Palette an Dienstleistungen entlang der Wertschöpfungskette einer Immobilie an. Unsere interdisziplinären Teams beraten institutionelle, öffentlich-rechtliche sowie private Kunden. Dabei unterstützen wir Auftraggeber in den Bereichen Portfolio-/Assetmanagement, Bautreuhand, Transaktionsmanagement sowie Vermarktung Wohnen. Die attraktiven Anlageprodukte – ImmoVision1/2/3 und die Vertina Anlagestiftung – runden unser Angebot ab. An den Standorten in Baden und Zürich beschäftigen wir über 40 Mitarbeitende, die jeden Tag kreative und innovative Lösungen im Interesse unserer Kundinnen und Kunden erarbeiten.



Bild im Anhang: Stephan_Attiger.jpg

Kontakt bei Fragen:

Desirée Agostino

Marketing & Kommunikation

079 453 44 31

desiree.agostino@markstein.ch