



Überbauung "Clever & Smart", 8180 Bülach

Vermietungspreisliste

Haus C									Bezug per 1. Oktober 2019		
Nr.	Zimmer/Art	Lage	NWF m ²	ANF m ²	Keller m ²	Netto / Mt.	NK / Mt.	Brutto / Mt.			
C1	2 ½-Zimmer-Gartenwohnung	EG	58.5	8.8	6.5	CHF 1'460.00	CHF 120.00	CHF 1'580.00			
C2	2 ½-Zimmer-Gartenwohnung	EG	60.8	12.4	6.5	CHF 1'465.00	CHF 120.00	CHF 1'585.00			
C3	2 ½-Zimmerwohnung	1.OG	60.8	11.1	6.5						vermietet
C4	2 ½-Zimmerwohnung	1.OG	60.8	10.8	7.0	CHF 1'450.00	CHF 120.00	CHF 1'570.00			
C5	2 ½-Zimmerwohnung	2.OG	60.8	11.1	7.0						vermietet
C6	2 ½-Zimmerwohnung	2.OG	60.8	10.8	8.0	CHF 1'465.00	CHF 120.00	CHF 1'585.00			
C7	2 ½-Zimmer-Attikawohnung	3.OG	75.4	13.6 + 18.1	8.0						vermietet

Haus D									Bezug per 1. Oktober 2019		
Nr.	Zimmer/Art	Lage	NWF m ²	ANF m ²	Keller m ²	Netto / Mt.	NK / Mt.	Brutto / Mt.			
D1	2 ½-Zimmer-Gartenwohnung	EG	57.9	8.6	8.7	CHF 1'460.00	CHF 120.00	CHF 1'580.00			
D2	2 ½-Zimmer-Gartenwohnung	EG	60.2	13.6	8.2						vermietet
D3	2 ½-Zimmerwohnung	1.OG	60.6	10.7	10.0	CHF 1'450.00	CHF 120.00	CHF 1'570.00			
D4	2 ½-Zimmerwohnung	1.OG	60.6	11.3	10.2						vermietet
D5	2 ½-Zimmerwohnung	2.OG	60.6	10.7	8.5	CHF 1'475.00	CHF 120.00	CHF 1'595.00			
D6	2 ½-Zimmerwohnung	2.OG	60.6	11.3	10.6						vermietet

Parkierung				
5	Tiefgaragenabstellplätze			vermietet
1	Motorradabstellplatz		CHF 60.00	

NWF = Wohnfläche exkl. Aussenwände, exkl. Innenwände und Türöffnungen

ANF = Aussennutzfläche (Terrasse, Balkon, oder Sitzplatz)

14.01.2019